



SB No.: 2697333

Graha Mustika Ratu, Lantai 1, Jl. Jend. Gatot Subroto Kav. 74 - 75 Jakarta 12870, Indonesia
Phone : (62-21) 83709055, 8306575 Fax : (62-21) 8306620, 8306741
www.videi-insurance.co.id e-mail : kp@videi-insurance.co.id

JAMINAN UANG MUKA

Nomor Jaminan : 32.92.01.02338.09.24

Nilai Jaminan : Rp. 1.064.285.546,-

1. Dengan ini dinyatakan, bahwa kami : **CV. MAZAYA ALTISSIMO**, Alamat : **Jl. Maccini Pasar Malam IV No. 4, Makassar - Sulawesi Selatan**, Sebagai Penyedia, selanjutnya disebut **TERJAMIN**, dan **PT. ASURANSI UMUM VIDEI**, **Jl. Sisingamangaraja No. 69 Palu, Telp/Fax. (0451) 84447333. Email : palu@videi-insurance.co.id**, sebagai Penjamin, selanjutnya disebut **PENJAMIN**, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada **PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN SATUAN KERJA UNIVERSITAS TADULAKO**, Alamat : **Kampus Bumi Tadulako Tondo, Jl. Soekarno Hatta Km. 9 Palu - Sulawesi Tengah**, sebagai Pemilik Pekerjaan, selanjutnya disebut **PENERIMA JAMINAN** atas uang sejumlah **Rp. 1.064.285.546,- (Satu Milyar Enam Puluh Empat Juta Dua Ratus Delapan Puluh Lima Ribu Lima Ratus Empat Puluh Enam Rupiah)**.
2. Maka kami, **TERJAMIN** dan **PENJAMIN** dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana **TERJAMIN** tidak memenuhi kewajiban dalam melaksanakan pekerjaan **INTERIOR RUANG VIP DAN CAFETERIA GEDUNG AUDITORIUM UNIVERSITAS TADULAKO**, sebagaimana ditetapkan berdasarkan Dokumen Perjanjian Kontrak Nomor : **1385/UN28/LL/2024**, tanggal **28 Agustus 2024** dari **PENERIMA JAMINAN**.
3. Surat Jaminan ini berlaku selama **125 (Seratus Dua Puluh Lima) hari kalender** dan efektif mulai dari tanggal **28 Agustus 2024** sampai dengan tanggal **30 Desember 2024**.
4. Jaminan ini berlaku apabila : **TERJAMIN** tidak memenuhi kewajibannya melakukan pembayaran kembali kepada **PENERIMA JAMINAN** senilai Uang Muka yang wajib dibayar menurut Dokumen Kontrak.
5. **PENJAMIN** akan membayar kepada **PENERIMA JAMINAN** sejumlah nilai jaminan tersebut di atas atau sisa Uang Muka yang belum dikembalikan **TERJAMIN** dalam waktu paling lambat **14 (empat belas) hari kerja** tanpa syarat (*Unconditional*) setelah menerima tuntutan pencairan secara tertulis dari **PENERIMA JAMINAN** berdasar Keputusan **PENERIMA JAMINAN** mengenai pengenaan sanksi akibat **TERJAMIN** cidera janji.
6. Menunjuk pada Pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa **PENJAMIN** melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda **TERJAMIN** lebih dahulu disita dan dijual guna dapat melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 KUH Perdata
7. Tuntutan pencairan terhadap **PENJAMIN** berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu **30 (tiga puluh) hari kalender** sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini

Dikeluarkan di Palu,
Pada tanggal 02 September 2024

TERJAMIN
CV. MAZAYA ALTISSIMO

ANDI ILA NUR FADHILAH, S.Ars

Direktur

PENJAMIN
PT. ASURANSI UMUM VIDEI

RUSDI, SE

Office Manager