



SB No. : 2749876

Graha Mustika Ratu, Lantai 1, Jl. Jend. Gatot Subroto Kav. 74 - 75 Jakarta 12870, Indonesia
Phone : (62-21) 83709055, 8306575 Fax : (62-21) 8306620, 8306741
www.videi-insurance.co.id e-mail : kp@videi-insurance.co.id

JAMINAN PEMELIHARAAN

Nomor Jaminan : 32.93.01.02509.12.24

Nilai Jaminan : Rp. 177.380.924,-

1. Dengan ini dinyatakan, bahwa kami : **CV. MAZAYA ALTISSIMO**, Alamat : **Jl. Maccini Pasar Malam IV No. 4, Makassar - Sulawesi Selatan**, sebagai Penyedia, selanjutnya disebut **TERJAMIN**, dan **PT. ASURANSI UMUM VIDEI**, **Jl. Sisingamangaraja No. 69 Palu**, Telp/Fax. **(0451) 84447333**. Email : **palu@videi-insurance.co.id**, sebagai **PENJAMIN**, selanjutnya disebut **PENJAMIN**, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada **PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN SATUAN KERJA UNIVERSITAS TADULAKO**, Alamat : **Kampus Bumi Tadulako Tondo, Jl. Soekarno Hatta KM. 09 Palu - Sulawesi Tengah**, sebagai Pemilik pekerjaan, selanjutnya disebut **PENERIMA JAMINAN** atas uang sejumlah **Rp. 177.380.924,- (Seratus Tujuh Puluh Tujuh Juta Tiga Ratus Delapan Puluh Ribu Sembilan Ratus Dua Puluh Empat Rupiah)**.
2. Maka kami, **TERJAMIN** dan **PENJAMIN** dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik dan benar bilamana **TERJAMIN** tidak memenuhi kewajiban dalam melaksanakan pekerjaan **INTERIOR RUANG VIP DAN CAFETERIA GEDUNG AUDITORIUM UNIVERSITAS TADULAKO**, sebagaimana ditetapkan berdasarkan Berita Acara Serah Terima Pekerjaan No. **2482.BA/UN28/LL/2024** tanggal **27 Desember 2024** dari **PENERIMA JAMINAN**.
3. Surat Jaminan ini berlaku selama **118 (Seratus Delapan Belas)** hari kalender dan efektif mulai dari tanggal **27 Desember 2024** sampai dengan tanggal **23 April 2025**.
4. Jaminan ini berlaku apabila :
TERJAMIN tidak memenuhi kewajibannya melakukan pemeliharaan sebagaimana ditentukan dalam Dokumen Kontrak.
5. **PENJAMIN** akan membayar kepada **PENERIMA JAMINAN** sejumlah nilai jaminan tersebut di atas dalam waktu paling lambat **14 (empat belas)** hari kerja tanpa syarat (*Unconditional*) setelah menerima tuntutan pencairan secara tertulis dari **PENERIMA JAMINAN** berdasar Keputusan **PENERIMA JAMINAN** mengenai pengenaan sanksi akibat **TERJAMIN** cidera janji.
6. Menunjuk pada Pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa **PENJAMIN** melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda **TERJAMIN** lebih dahulu disita dan dijual guna dapat melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 KUH Perdata.
7. Tuntutan pencairan terhadap **PENJAMIN** berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu **30 (tiga puluh)** hari kalender sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.

Dikeluarkan di **Palu**
pada tanggal **27 Desember 2024**

TERJAMIN
CV. MAZAYA ALTISSIMO


ANDI ILA NUR FADHILAH, S.Ars
Direktur

PENJAMIN
PT. ASURANSI UMUM VIDEI




RUSDIN, SE
Office Manager