

BERITA ACARA SERAH TERIMA PERTAMA PEKERJAAN

Nomor : 103.BA/UN28/LL/2025
Tanggal : 20 Januari 2025
Satker : Universitas Tadulako
Pekerjaan : **Peningkatan dan Pemeliharaan Gerbang Utama dan Taman Rektorat Universitas Tadulako**
L o k a s i : Kampus Bumi Tadulako Tondo – Palu
Tahun Anggaran : 2024

Pada hari ini **Senin** tanggal **Dua Puluh** bulan **Januari** tahun **Dua Ribu Dua Puluh Lima**, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

1. NAMA : **TASWIN,S.Sos,M.A.P**
JABATAN : **PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN UNIVERSITAS TADULAKO**

ALAMAT : **Kampus Bumi Tadulako Tondo**

Selanjutnya disebut PIHAK PERTAMA

2. NAMA : **NI LUH GEDE ASRI H. DEVI**
JABATAN : **DIREKTRIS**
ALAMAT : **JL.ABADI NO.03A PALU**

Selanjutnya disebut PIHAK KEDUA

Kedua belah pihak berdasarkan :

- | | | |
|--|----------------------|-------------------------|
| 1. Surat Perjanjian Pelaksanaan Pekerjaan (Kontrak) | : 602/UN28/LL/2024 | Tanggal 30 April 2024 |
| 2. Addendum I (Pertama) Surat Perjanjian Pelaksanaan Pekerjaan (Kontrak) | : 745/UN28/LL/2024 | Tanggal 03 Juni 2024 |
| 3. Addendum II (Kedua) Surat Perjanjian Pelaksanaan Pekerjaan (Kontrak) | : 1348/UN28/LL/2024 | Tanggal 23 Agustus 2024 |
| 2. Berita Acara Pemeriksaan Pekerjaan | : 91-BA/UN28/LL/2025 | Tanggal 17 Januari 2025 |

Dengan ini telah disetujui dan sepakat untuk melaksanakan Serah Terima Pekerjaan dengan ketentuan sebagai berikut :

Pasal 1

PIHAK KEDUA menyerahkan kepada PIHAK PERTAMA dan PIHAK PERTAMA menyatakan menerima dengan baik dari PIHAK KEDUA seluruh hasil pekerjaan Konstruksi untuk :

- | | | |
|--|--|--|
| a. Pekerjaan | : <i>Peningkatan dan Pemeliharaan Gerbang Utama dan Taman Rektorat Universitas Tadulako</i> | |
| b. Lokasi | : Kampus Bumi Tadulako Tondo | |
| c. Kementerian/Instansi | : Kemdikbud-Ristek/Universitas Tadulako | |
| d. Daftar Isian Proyek | : DIPA- 023.17.2.677522/2024 | |
| e. Kontraktor Pelaksana | : PT. GEO NEWSANTARA RAYA | |
| f. Sumber Dana | : BLU Tahun Anggaran 2024 | |
| g. Surat Perjanjian Pelaksanaan Pekerjaan (Kontrak) | : 602/UN28/LL/2024 | Tanggal : 30 April 2024 |
| h. Addendum I (Pertama) Surat Perjanjian Pelaksanaan Pekerjaan (Kontrak) | : 745/UN28/LL/2024 | Tanggal : 03 Juni 2024 |
| i. Addendum II (Kedua) Surat Perjanjian Pelaksanaan Pekerjaan (Kontrak) | : 1348/UN28/LL/2024 | Tanggal : 23 Agustus 2024 |
| j. Harga Borongan Awal Surat Perjanjian Pelaksanaan Pekerjaan (Kontrak) | : Rp 14.401.766.154.00 | <i>(Empat Belas Milayar Empat Ratus Satu Juta Tujuh Ratus Enam Puluh Enam Ribu Seratus Lima Puluh Empat Rupiah)</i> |

PASAL 2

Penyerahan sebagaimana yang dimaksud dalam pasal 1 diatas, berupa penyerahan untuk pertama kalinya pekerjaan **Peningkatan dan Pemeliharaan Gerbang Utama dan Taman Rektorat Universitas Tadulako**

PASAL 3

Sebagaimana kelengkapan dari berita acara serah terima pertama pelaksanaan pekerjaan ini dilampirkan berita acara pemeriksaan pelaksanaan pekerjaan yang dibuat oleh kontraktor pelaksana dan diperiksa oleh Tim Teknis Universitas Tadulako.

PASAL 4

Sesuai dengan surat perjanjian pelaksanaan pekerjaan dan dokumen teknis pelaksanaan maka pihak kedua tetap bertanggung jawab terhadap segala kerusakan dan cacat tersembunyi selama masa pemeliharaan.

Demikian Berita Acara Serah Terima ini dibuat dan ditandatangani oleh kedua belah pihak sesuai ketentuan dan peraturan yang berlaku untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

PIHAK PERTAMA
PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN UNIVERSITAS
TADULAKO



TASWIN, S.Sos, M.A.P
Nip. 197304062002121001

PIHAK KEDUA
PT. GEO NEWSANTARA RAYA



NI LUH GEĐE ASRI H. DEVI
DIREKTRIS