

BERITA ACARA SERAH TERIMA PERTAMA PEKERJAAN

Nomor : 067.a/DST/UN28.14/LK.00.00/2026
Tanggal : 15 Januari 2026

Satuan Kerja : Universitas Tadulako
Pekerjaan : **Peningkatan Fungsi Gedung Koperasi Menjadi Pusat Inovasi UMKM Mahasiswa**
L o k a s i : Kampus Universitas Tadulako
Tahun Anggaran : 2025

Pada hari ini **Kamis** tanggal **Lima Belas** bulan **Januari** tahun **Dua Ribu Dua Puluh Enam**, kami yang bertanda tangan dibawah ini :

1. Nama : **Taswin, S.Sos., M.A.P.**
Jabatan : **Pejabat Pembuat Komitmen**
Alamat : **Kampus Universitas Tadulako Jl. Soekarno Hatta Km.9 Tondo Palu.**
Selanjutnya disebut **PIHAK PERTAMA**

2. Nama : **Arian Himawan**
Jabatan : **Direktur**
Alamat : **Perumahan Azzahra Greenland Daya Blok E No.5, Kota Makassar**
Selanjutnya disebut **PIHAK KEDUA**

Kedua belah pihak berdasarkan :

1. **Surat Perjanjian** : **5403/UN28/LK.00.00/2025** Tanggal : **16 Oktober 2025**
2. **Berita Acara Pemeriksaan Pekerjaan** : **064.a/DST/UN28.14/LK.00.00/2026** Tanggal : **15 Januari 2026**

Dengan ini telah disetujui dan sepakat untuk melaksanakan Serah Terima Pekerjaan dengan ketentuan sebagai berikut :

Pasal 1

PIHAK KEDUA menyerahkan kepada PIHAK PERTAMA dan PIHAK PERTAMA menyatakan menerima dengan baik dari PIHAK KEDUA seluruh hasil pekerjaan Konstruksi untuk :

a. Pekerjaan : **Peningkatan Fungsi Gedung Koperasi Menjadi Pusat Inovasi UMKM Mahasiswa**
b. Lokasi : **Kampus Universitas Tadulako**
c. Kementerian/Instansi : **Kemdiktisaintek/Universitas Tadulako**
d. DIPA : **SP DIPA – 139.03.2.693385/2025**
e. Kontraktor Pelaksana : **CV. REVORMA INVESTMENT**
f. Sumber Dana : **Rupiah Murni TA 2025**
g. Surat Perjanjian : **5403/UN28/LK.00.00/2025** Tanggal : **16 Oktober 2025**
h. Adendum I (Pertama) Surat Perjanjian : **6577/UN28/LK.00.00/2025** Tanggal : **26 November 2025**
i. Adendum II (Kedua) Surat Perjanjian : **7731/UN28/LK.00.00/2025** Tanggal : **29 Desember 2025**
j. Nilai Kontrak : **Rp 9.020.965.000,00 (Sembilan Miliar Dua Puluh Juta Sembilan Ratus Enam Puluh Lima Ribu Rupiah)**

PASAL 2

Penyerahan sebagaimana yang dimaksud dalam pasal 1 diatas, berupa penyerahan untuk pertama kalinya pekerjaan
Peningkatan Fungsi Gedung Koperasi Menjadi Pusat Inovasi UMKM Mahasiswa

PASAL 3

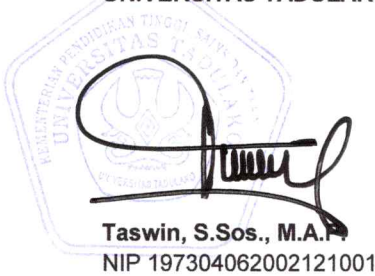
Sebagaimana kelengkapan dari berita acara serah terima pertama pelaksanaan pekerjaan ini dilampirkan berita acara pemeriksaan pelaksanaan pekerjaan yang dibuat oleh kontraktor pelaksana dan diperiksa oleh Pengelola Teknis dan Tim Teknis Universitas Tadulako.

PASAL 4

Sesuai dengan surat perjanjian pelaksanaan pekerjaan dan dokumen teknis pelaksanaan maka pihak kedua tetap bertanggung jawab terhadap segala kerusakan dan cacat tersembunyi selama masa pemeliharaan.

Demikian Berita Acara Serah Terima ini dibuat dan ditandatangani oleh kedua belah pihak sesuai ketentuan dan peraturan yang berlaku untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

PIHAK PERTAMA
**PEJABAT PEMBUAT KOMITMEN
UNIVERSITAS TADULAKO**



Taswin, S.Sos., M.A.P.
NIP 197304062002121001

PIHAK KEDUA
CV. REVORMA INVESTMENT



Arian Himawan
Direktur