

Berita Acara Hasil Pemilihan
BIAYA PERENCANAAN KONSTRUKSI PENATAAN AREA PARKIRAN MAHASISWA 11
FAKULTAS UNIVERSITAS TADULAKO

Nomor : 93.21/A6.139.03/POKJA #111/LK.00.00/2-3/-/2026

Pada hari ini, 18 Juni 2026, telah dibuat Berita Acara Hasil Pemilihan untuk paket pekerjaan:

Kode Tender : 10122525000

Nama Tender : Biaya Perencanaan Konstruksi Penataan Area Parkiran Mahasiswa 11
Fakultas Universitas Tadulako

Nilai Total HPS : Rp. 696.539.000,00

Metode Pemilihan : Seleksi

Metode Evaluasi : Kualitas dan Biaya

A. Pemasukan Dokumen Kualifikasi

1. Terdapat 25 Peserta yang mendaftar, yaitu:

No.	Nama Peserta
1	PRISMA KARYA NUSANTARA
2	Pena Konsultan. CV
3	PT Prisma Karya Utama
4	PT. CITRA DESAIN ARSITAMA
5	PT. ARAS PASIFIK INTERNASIONAL
6	CV FASADE NUSANTARA
7	CV. FIRMA KONSULTAN
8	CV. BATARA NUSANTARA
9	CV ISAM STUDIO KONSULTAN
10	CV. VITAKARYA WIGUNA
11	PT. PILAREMPAT CONSULTAN
12	Mavace Rekatama Bangunindo
13	ARORI TEKNIKA, CV.
14	PT. ARSINDO MEGA KREASI KONSULTAN
15	CV.PIRAMID GLOBAL KONSULTAN
16	CV.MAHAMELONA
17	CV. MITRA YENUKO PRATAMA
18	IKBATEK KOSONG EMPAT
19	CV. BUDI KARYA PERSADA

20	Kabelota Pura Konsulindo
21	PT. MIFTAH MULTI DESIGN
22	Armudi Pradana Konsultan.PT
23	PT. ARCHININE REKA CONSULTANT
24	PUJI PRATAMA
25	CV. PUTRA ARENA MASA

2. Dari 25 Peserta yang mendaftar terdapat 8 Peserta yang memasukkan Dokumen Kualifikasi, yaitu:

No.	Nama Peserta
1	Pena Konsultan. CV
2	PT Prisma Karya Utama
3	PRISMA KARYA NUSANTARA
4	CV FASADE NUSANTARA
5	CV ISAM STUDIO KONSULTAN
6	CV. VITAKARYA WIGUNA
7	PT. PILAREMPAT CONSULTAN
8	PT. ARSINDO MEGA KREASI KONSULTAN

B. Evaluasi Kualifikasi

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	Pena Konsultan. CV	Tidak Lulus	Tidak Memiliki Sertifikat Standar: Bidang Usaha /Sub Bidang Usaha /Klasifikasi/Sub Klasifikasi: Kode KBLI 71101-Aktivitas Arsitektur yang telah terverifikasi atau sedang menunggu verifikasi dengan menyampaikan tangkapan layar OSS yang sesuai dengan Subklasifikasi Jasa Pengembangan Lingkungan Bangunan dan Lanskap - Kode Subklasifikasi AL004; Sertifikat Badan Usaha: Bidang Usaha/Sub Bidang Usaha/Klasifikasi /Sub Klasifikasi: Kualifikasi Usaha Kecil, serta disyaratkan Subklasifikasi Jasa Pengembangan Lingkungan Bangunan dan Lanskap - Kode

			Subklasifikasi AL004 yang masih berlaku; dan Pengalaman dengan penilaian kinerja minimal baik dalam kurun waktu 4 empat tahun terakhir pada pengalaman Jasa Konsultansi Konstruksi, dengan menyampaikan tangkapan layar pada Aplikasi SIKaP, dalam hal Hasil penilaian kinerja Penyedia BarangJasa telah tercantum dalam Sistem Informasi Kinerja Penyedia SIKaP atau Hasil Penilaian Kinerja Manual, dalam hal penilaian kinerja terhadap Penyedia BarangJasa yang bersangkutan pada SIKaP belum tersedia atau belum dilakukan penilaian kinerja oleh PPK maka penilaian kinerja dapat dilakukan secara manual sesuai dengan Peraturan LKPP Nomor 4 Tahun 2021 tentang Pembinaan Pelaku Usaha Pengadaan BarangJasa Pemerintah meskipun sudah diberikan kesempatan untuk melengkapi data tersebut, sehingga tidak memenuhi Dokumen Pemilihan BAB IV LEMBAR DATA KUALIFIKASI (LDK), E. Persyaratan Kualifikasi, A. Syarat Kualifikasi Administrasi/Legalitas: 1. a., 1.b. dan B. Syarat Kualifikasi Teknis: B.3.
2	PT Prisma Karya Utama	Lulus	
3	PRISMA KARYA NUSANTARA	Lulus	
4	CV FASADE NUSANTARA	Tidak Lulus	Tidak menyampaikan Hasil Penilaian Kinerja Minimal Baik. Sudah diberikan kesempatan untuk melengkapi dokumen yang masih kurang. Namun, yang disampaikan hanya screen shot daftar pengalaman tanpa hasil

			penilaian kinerja penyedia, sehingga tidak memenuhi Dokumen Pemilihan BAB IV LEMBAR DATA KUALIFIKASI (LDK), E. Persyaratan Kualifikasi, B. Syarat Kualifikasi Teknis: 3. Memiliki pengalaman dengan penilaian kinerja minimal baik dalam kurun waktu 4 (empat) tahun terakhir pada pengalaman Jasa Konsultansi Konstruksi, dengan menyampaikan tangkapan layar pada Aplikasi SIKaP, dalam hal Hasil penilaian kinerja Penyedia Barang/Jasa telah tercantum dalam Sistem Informasi Kinerja Penyedia SIKaP atau Hasil Penilaian Kinerja Manual, dalam hal penilaian kinerja terhadap Penyedia Barang/Jasa yang bersangkutan pada SIKaP belum tersedia atau belum dilakukan penilaian kinerja oleh PPK maka penilaian kinerja dapat dilakukan secara manual sesuai dengan Peraturan LKPP Nomor 4 Tahun 2021 tentang Pembinaan Pelaku Usaha Pengadaan Barang/Jasa Pemerintah.
5	CV ISAM STUDIO KONSULTAN	Lulus	
6	CV. VITAKARYA WIGUNA	Lulus	
7	PT. PILAREMPAT CONSULTAN	Lulus	
8	PT. ARSINDO MEGA KREASI KONSULTAN	Lulus	

C. Pembuktian Kualifikasi

No.	Nama Peserta	Hasil Pembuktian	Keterangan
1	PT Prisma Karya Utama	Lulus	
2	PRISMA KARYA NUSANTARA	Lulus	
3	CV ISAM STUDIO KONSULTAN	Tidak Lulus	Tidak menghadiri undangan pembuktian kualifikasi, sehingga

			Nilai Skor Pembuktian Kualifikasi 0. tidak memenuhi Dokumen Pemilihan BAB IX LEMBAR KRITERIA EVALUASI KUALIFIKASI, 2. Evaluasi Persyaratan Kualifikasi Teknis, b. Persyaratan kualifikasi teknis: Peserta dinyatakan lulus evaluasi teknis apabila nilai masing-masing unsur, minimal sama dengan ambang batas.
4	CV. VITAKARYA WIGUNA	Lulus	
5	PT. PILAREMPAT CONSULTAN	Tidak Lulus	Tidak menghadiri undangan pembuktian kualifikasi, sehingga Nilai Skor Pembuktian Kualifikasi 0. tidak memenuhi Dokumen Pemilihan BAB IX LEMBAR KRITERIA EVALUASI KUALIFIKASI, 2. Evaluasi Persyaratan Kualifikasi Teknis, b. Persyaratan kualifikasi teknis: Peserta dinyatakan lulus evaluasi teknis apabila nilai masing-masing unsur, minimal sama dengan ambang batas.
6	PT. ARSINDO MEGA KREASI KONSULTAN	Tidak Lulus	Tidak menghadiri undangan pembuktian kualifikasi, sehingga Nilai Skor Pembuktian Kualifikasi 0. tidak memenuhi Dokumen Pemilihan BAB IX LEMBAR KRITERIA EVALUASI KUALIFIKASI, 2. Evaluasi Persyaratan Kualifikasi Teknis, b.

			Persyaratan kualifikasi teknis: Peserta dinyatakan lulus evaluasi teknis apabila nilai masing-masing unsur, minimal sama dengan ambang batas.
--	--	--	--

D. Pembukaan Penawaran

Pembukaan Penawaran dari 3 Peserta yang masuk di dalam daftar pendek terdapat 1 Peserta yang memasukan Dokumen Penawaran, yaitu:

No.	Nama Peserta	Nilai Penawaran
1	PT Prisma Karya Utama	
2	PRISMA KARYA NUSANTARA	Rp. 666.269.508,00
3	CV ISAM STUDIO KONSULTAN	
4	CV. VITAKARYA WIGUNA	
5	PT. PILAREMPAT CONSULTAN	
6	PT. ARSINDO MEGA KREASI KONSULTAN	

E. Evaluasi Dokumen

1. Evaluasi Administrasi

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	PRISMA KARYA NUSANTARA	Lulus	

2. Evaluasi Teknis

No.	Nama Peserta	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	PRISMA KARYA NUSANTARA	Lulus	

3. Evaluasi Harga/Biaya

No.	Nama Peserta	Penawaran	Penawaran Terkoreksi	Hasil Evaluasi	Keterangan
1	PRISMA KARYA NUSANTARA	Rp. 666.269.508,00	Rp. 666.269.508,00	Lulus	

Demikian Berita Acara ini dibuat dan ditandatangani pada Hari, Tanggal dan Bulan sebagaimana tersebut di atas untuk dipergunakan sebagaimana mestinya.

Kementerian Pendidikan Tinggi, Sains, dan Teknologi

ttd,