

BAB IV. LEMBAR DATA PEMILIHAN (LDP)

HAL	NOMOR IKP	KETENTUAN DAN INFORMASI SPESIFIK
A. Identitas Pokja	1.1	Identitas Pokja Pemilihan: a. Pokja Pemilihan: Pokja Pemilihan Penataan Landscape Aula Kedokteran dan Landscape Asrama b. Alamat Pokja Pemilihan: Jl.soekarno Hatta Km.9, Tondo, Kec.Mantikulore, Kota Palu, 94119 c. Website LPSE: https://spse.inaproc.id/nasional
B. Lingkup Pekerjaan	1.2	Lingkup Pekerjaan: a. Nama paket pekerjaan: Penataan Landscape Aula Kedokteran dan Landscape Asrama b. Uraian singkat dan lingkup pekerjaan: Pelaksanaan pekerjaan diantaranya terdiri dari Pekerjaan Persiapan dan Umum, Pekerjaan Tanah dan Pondasi, Pekerjaan Elektrikal, Pekerjaan Sanitasi, Pekerjaan Planter Box, Pekerjaan Hardscape, Pekerjaan Street Furniture, Pekerjaan Vegetasi, Pekerjaan Akhir c. Lokasi pekerjaan: Jl. Soekarno Hatta No.KM. 9, Tondo, Kec. Mantikulore, Kota Palu, Sulawesi Tengah 94148 - Palu (Kota).
C. Jangka Waktu Pelaksanaan Pekerjaan	1.3 dan 25.8	Jangka waktu pelaksanaan pekerjaan 80 (delapan puluh) hari kalender sejak SPMK.
D. Sumber Dana	2	1. Pekerjaan ini dibiayai dari sumber pendanaan: DIPA Universitas Tadulako Tahun Anggaran 2025. 2. Pagu Anggaran: Rp. 6.000.000.000,00,- 3. Harga Perkiraan Sendiri (HPS): Rp. 5.992.938.000,00,-
E. Pemberian Penjelasan	12.4	Sesuai dengan jadwal yang tercantum dalam SPSE dan tidak diperlukan pemberian penjelasan lanjutan melalui Peninjauan lapangan.
F. Persyaratan Teknis	8.4, 17.3, 29.12.b.1), 29.12.b.2), 29.12.b.2).a),	Persyaratan teknis: 1. ~~Pekerjaan utama yang harus diuraikan dalam metode pelaksanaan pekerjaan:~~ No. Pekerjaan Utama

29.12.b.2).b), 29.12.b.2).c), 29.12.b.2).d), 29.12.b.2).e), dan 29.12.b.2).f)	1.																											
	Dst.																											
	~~[diisi pekerjaan utama yang harus diuraikan dalam metode pelaksanaan pekerjaan, hanya untuk pekerjaan yang diperuntukkan bagi kualifikasi usaha besar]~~																											
	2. Memiliki kemampuan menyediakan peralatan utama untuk pelaksanaan pekerjaan, yaitu:																											
	<table><tr><td>No</td><td>Jenis</td><td>Kapasitas</td><td>Jumlah</td></tr><tr><td>1</td><td>Mobil Pick Up</td><td>1 – 1,5 Ton</td><td>1 unit</td></tr><tr><td>2</td><td>Concrete Mixer</td><td>350 Ltr</td><td>2 unit</td></tr><tr><td>3</td><td>Dump Truck</td><td>7 – 10 Ton</td><td>1 unit</td></tr><tr><td>4</td><td>Stamper Kuda</td><td>5,5 HP – 6,5 HP</td><td>1 unit</td></tr><tr><td>5</td><td>Total Station</td><td>300 meter</td><td>1 unit</td></tr></table>				No	Jenis	Kapasitas	Jumlah	1	Mobil Pick Up	1 – 1,5 Ton	1 unit	2	Concrete Mixer	350 Ltr	2 unit	3	Dump Truck	7 – 10 Ton	1 unit	4	Stamper Kuda	5,5 HP – 6,5 HP	1 unit	5	Total Station	300 meter	1 unit
	No	Jenis	Kapasitas	Jumlah																								
	1	Mobil Pick Up	1 – 1,5 Ton	1 unit																								
	2	Concrete Mixer	350 Ltr	2 unit																								
	3	Dump Truck	7 – 10 Ton	1 unit																								
	4	Stamper Kuda	5,5 HP – 6,5 HP	1 unit																								
5	Total Station	300 meter	1 unit																									
3. Memiliki kemampuan menyediakan personel manajerial untuk pelaksanaan pekerjaan, yaitu:																												
a. Untuk pekerjaan kualifikasi Usaha Kecil																												
<table><tr><td>No</td><td>Jabatan dalam pekerjaan yang akan dilaksanakan</td><td>Pendidikan</td><td>Pengalaman Kerja (tahun)</td><td>Sertifikat Kompetensi Kerja</td></tr><tr><td>1</td><td>Pelaksana Lapangan (1 Orang)</td><td>S1 Teknik Sipil / Arsitek</td><td>2 Tahun</td><td>SKK Pelaksana Taman Bangunan dan Fasilitas Umum Utama (jenjang 6)</td></tr><tr><td>2</td><td>Petugas K3 (1 Orang)</td><td>S1 Teknik Sipil / Arsitek</td><td>3 Tahun (Jenjang 7) / 0 Tahun (Jenjang 8)</td><td>SKK Ahli K3 Konstruksi (Jenjang 7) / Ahli K3 Konstruksi (Jenjang 8)</td></tr></table>				No	Jabatan dalam pekerjaan yang akan dilaksanakan	Pendidikan	Pengalaman Kerja (tahun)	Sertifikat Kompetensi Kerja	1	Pelaksana Lapangan (1 Orang)	S1 Teknik Sipil / Arsitek	2 Tahun	SKK Pelaksana Taman Bangunan dan Fasilitas Umum Utama (jenjang 6)	2	Petugas K3 (1 Orang)	S1 Teknik Sipil / Arsitek	3 Tahun (Jenjang 7) / 0 Tahun (Jenjang 8)	SKK Ahli K3 Konstruksi (Jenjang 7) / Ahli K3 Konstruksi (Jenjang 8)										
No	Jabatan dalam pekerjaan yang akan dilaksanakan	Pendidikan	Pengalaman Kerja (tahun)	Sertifikat Kompetensi Kerja																								
1	Pelaksana Lapangan (1 Orang)	S1 Teknik Sipil / Arsitek	2 Tahun	SKK Pelaksana Taman Bangunan dan Fasilitas Umum Utama (jenjang 6)																								
2	Petugas K3 (1 Orang)	S1 Teknik Sipil / Arsitek	3 Tahun (Jenjang 7) / 0 Tahun (Jenjang 8)	SKK Ahli K3 Konstruksi (Jenjang 7) / Ahli K3 Konstruksi (Jenjang 8)																								
b. Untuk pekerjaan kualifikasi Usaha Menengah dan Besar																												
<table><tr><td>No</td><td>Jabatan dalam pekerjaan yang akan dilaksanakan</td><td>Pengalaman Kerja (tahun)</td><td>Sertifikat Kompetensi Kerja</td></tr><tr><td>1</td><td>Manajer Pelaksanaan/Proyek</td><td>==</td><td>SKA ==</td></tr><tr><td>2</td><td>Manajer Teknik</td><td>==</td><td>SKA ==</td></tr><tr><td>3</td><td>Manajer Keuangan</td><td>==</td><td>==</td></tr><tr><td>4</td><td>Ahli K3 Konstruksi/ Ahli Keselamatan Konstruksi</td><td>==</td><td>SKA ==</td></tr></table>				No	Jabatan dalam pekerjaan yang akan dilaksanakan	Pengalaman Kerja (tahun)	Sertifikat Kompetensi Kerja	1	Manajer Pelaksanaan/Proyek	==	SKA ==	2	Manajer Teknik	==	SKA ==	3	Manajer Keuangan	==	==	4	Ahli K3 Konstruksi/ Ahli Keselamatan Konstruksi	==	SKA ==					
No	Jabatan dalam pekerjaan yang akan dilaksanakan	Pengalaman Kerja (tahun)	Sertifikat Kompetensi Kerja																									
1	Manajer Pelaksanaan/Proyek	==	SKA ==																									
2	Manajer Teknik	==	SKA ==																									
3	Manajer Keuangan	==	==																									
4	Ahli K3 Konstruksi/ Ahli Keselamatan Konstruksi	==	SKA ==																									
~~[diisi lama pengalaman kerja dan SKK yang disyaratkan, sesuai ketentuan pada IKP 17.3.c.]~~																												

	4. ~~Bagian Pekerjaan yang disubkontrakkan:~~ a. ~~Paket pekerjaan dengan nilai pagu anggaran di atas Rp25.000.000.000,00 (dua puluh lima miliar rupiah) sampai dengan Rp50.000.000.000,00 (lima puluh miliar rupiah)~~ <table border="1"><tr><th>No.</th><th>Jenis Pekerjaan yang wajib disubkontrakkan</th></tr><tr><td colspan="2">Pekerjaan Spesialis pada Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi Spesialis)</td></tr><tr><td>1.</td><td></td></tr><tr><td>2.</td><td></td></tr><tr><td>Dst</td><td></td></tr><tr><td colspan="2">Pekerjaan bukan Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi kualifikasi kecil)</td></tr><tr><td>1.</td><td></td></tr><tr><td>2.</td><td></td></tr><tr><td>Dst</td><td></td></tr></table> b. ~~Paket pekerjaan dengan nilai pagu anggaran di atas Rp50.000.000.000,00 (lima puluh miliar rupiah)~~ <table border="1"><tr><th>No.</th><th>Jenis Pekerjaan yang wajib disubkontrakkan</th></tr><tr><td colspan="2">Pekerjaan Spesialis pada Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi Spesialis)</td></tr><tr><td>1.</td><td></td></tr><tr><td>2.</td><td></td></tr><tr><td>Dst</td><td></td></tr><tr><td colspan="2">Pekerjaan bukan Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi kualifikasi kecil dari Provinsi Setempat)</td></tr><tr><td>1.</td><td></td></tr><tr><td>2.</td><td></td></tr><tr><td>Dst</td><td></td></tr></table> <i>~~[Diisi pekerjaan spesialis pada pekerjaan utama dan pekerjaan bukan pekerjaan utama yang wajib disubkontrakkan, sesuai ketentuan pada IKP 17.3.d]~~</i> 5. Rencana Keselamatan Konstruksi (RKK): Peserta menyampaikan rencana keselamatan konstruksi sesuai tabel jenis pekerjaan dan	No.	Jenis Pekerjaan yang wajib disubkontrakkan	Pekerjaan Spesialis pada Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi Spesialis)		1.		2.		Dst		Pekerjaan bukan Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi kualifikasi kecil)		1.		2.		Dst		No.	Jenis Pekerjaan yang wajib disubkontrakkan	Pekerjaan Spesialis pada Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi Spesialis)		1.		2.		Dst		Pekerjaan bukan Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi kualifikasi kecil dari Provinsi Setempat)		1.		2.		Dst	
No.	Jenis Pekerjaan yang wajib disubkontrakkan																																				
Pekerjaan Spesialis pada Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi Spesialis)																																					
1.																																					
2.																																					
Dst																																					
Pekerjaan bukan Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi kualifikasi kecil)																																					
1.																																					
2.																																					
Dst																																					
No.	Jenis Pekerjaan yang wajib disubkontrakkan																																				
Pekerjaan Spesialis pada Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi Spesialis)																																					
1.																																					
2.																																					
Dst																																					
Pekerjaan bukan Pekerjaan Utama (kepada Penyedia Jasa Pekerjaan Konstruksi kualifikasi kecil dari Provinsi Setempat)																																					
1.																																					
2.																																					
Dst																																					

		identifikasi bahayanya di bawah ini (diisi oleh Pejabat Penandatanganan Kontrak): <table><tr><td>No.</td><td>Uraian Pekerjaan</td><td>Identifikasi Bahaya</td></tr><tr><td>1.</td><td>Pekerjaan Tanah (Pemadatan dan Pemerataan)</td><td>Terkena Peralatan Kerja</td></tr></table>	No.	Uraian Pekerjaan	Identifikasi Bahaya	1.	Pekerjaan Tanah (Pemadatan dan Pemerataan)	Terkena Peralatan Kerja
No.	Uraian Pekerjaan	Identifikasi Bahaya						
1.	Pekerjaan Tanah (Pemadatan dan Pemerataan)	Terkena Peralatan Kerja						
G. Cara Pembayaran	19.2	Pembayaran dilakukan dengan cara angsuran (termin).						
H. Jaminan Penawaran	23.2 29.11.b.2) b) dan 29.11.b.2) e)	Ketentuan Jaminan Penawaran: ~~a. Besarnya nilai nominal Jaminan Penawaran adalah 2% x Rp. sebesar Rp. , (Dua Ratus Empat Puluh Satu Juta Empat Ratus Dua Puluh Tiga Ribu Tiga Ratus Dua Puluh Rupiah).~~ ~~b. Masa berlaku Jaminan Penawaran sampai dengan (.) hari kalender sampai dengan tanggal () 2025.~~ ~~c. Dalam hal Jaminan Penawaran dicairkan, maka dicairkan dan disetorkan pada Kas Negara.~~						
I. Preferensi Harga	29.13.c.2) dan 29.13.c.3)	Ketentuan preferensi harga: 1. Nilai preferensi harga yang diberikan terhadap komitmen pemenuhan tingkat komponen dalam negeri minimal terhadap komponen barang sebesar 25%. 2. Komitmen Pemenuhan Tingkat Komponen Dalam Negeri pada komponen barang minimal 35%.						
J. Sanggah Banding	37.2	Sanggah Banding disampaikan di luar SPSE (offline) ditujukan kepada: KPA Universitas Tadulako.						
	37.4	Jaminan Sanggah Banding ditujukan kepada Pokja Pemilihan Penataan Landscape Aula Kedokteran dan Landscape Asrama						
	37.5	Besarnya nilai nominal Jaminan Sanggah Banding adalah Rp. 59.929.380,- (Lima Puluh Sembilan Juta Sembilan Ratus Dua Puluh Sembilan Ribu Tiga Ratus Delapan Puluh Rupiah)						
	37.6	Masa berlaku Jaminan Sanggah Banding selama 30 (Tiga Puluh) hari kalender sejak batas tanggal pengajuan sanggah banding.						
	37.14	Jaminan Sanggah Banding yang dicairkan disetorkan pada Kas Negara.						