



## JAMINAN PEMELIHARAAN

No. Bond : 111051104022600171

Nilai : Rp. 451,048,250.00



1. Dengan ini dinyatakan, bahwa kami : **CV. REVORMA INVESTMENT**, Perumahan Azzahra Greenland Daya Blok E No. 5, Kota Makassar sebagai penyedia, selanjutnya disebut **TERJAMIN**, dan **PT. ASURANSI JASARAHARJA PUTERA**, Jl. R.A. Kartini No. 108 Palu Sebagai Penjamin, selanjutnya disebut sebagai **PENJAMIN**, bertanggung jawab dan dengan tegas terikat pada Pejabat Pembuat Komitmen Universitas Tadulako, Jl. Soekarno Hatta, Km. 9, Tondo, Palu – Universitas Tadulako sebagai Pemilik Pekerjaan, selanjutnya disebut **PENERIMA JAMINAN** atas uang sejumlah **Rp. 451,048,250.00** (terbilang: Empat Ratus Lima Puluh Satu Juta Empat Puluh Delapan Ribu Dua Ratus Lima Puluh Rupiah).
2. Maka kami, **TERJAMIN** dan **PENJAMIN** dengan ini mengikatkan diri untuk melakukan pembayaran jumlah tersebut di atas dengan baik Dan Benar Bilamana **TERJAMIN** Tidak Memenuhi Kewajiban Dalam Melaksanakan Pekerjaan Peningkatan Fungsi Gedung Satuan Pengaman Menjadi Tempat Penyimpanan Untad dan Gedung Koperasi Menjadi Pusat Inovasi UMKM Mahasiswa Tahun Anggaran 2025 sebagaimana ditetapkan berdasarkan Berita Acara Serah Terima Pekerjaan No: 067.a/DST/UN28.14/LK.00.00/2026 tanggal 15 Januari 2026 dari **PENERIMA JAMINAN**.
3. Surat Jaminan ini berlaku selama **180 ( Seratus Delapan Puluh )** hari kalender dan efektif mulai dari tanggal **15 Januari 2026** sampai dengan tanggal **13 Juli 2026**.
4. Jaminan ini berlaku apabila:  
**TERJAMIN** tidak memenuhi kewajibannya melakukan pemeliharaan sebagaimana ditentukan dalam Dokumen Kontrak.
5. **PENJAMIN** akan membayar kepada **PENERIMA JAMINAN** sejumlah nilai jaminan tersebut di atas dalam waktu paling lambat 14 (empat belas) hari kerja tanpa syarat setelah menerima tuntutan pencairan secara tertulis dari **PENERIMA JAMINAN** berdasar Keputusan **PENERIMA JAMINAN** mengenai pengenaan sanksi akibat **TERJAMIN** cidera janji.
6. Menunjuk pada Pasal 1832 KUH Perdata dengan ini ditegaskan kembali bahwa **PENJAMIN** melepaskan hak-hak istimewa untuk menuntut supaya harta benda **TERJAMIN** lebih dahulu disita dan dijual guna dapat melunasi hutangnya sebagaimana dimaksud dalam Pasal 1831 KUH Perdata.
7. Tuntutan pencairan terhadap **PENJAMIN** berdasarkan Jaminan ini harus sudah diajukan selambat-lambatnya dalam waktu 30 (tiga puluh) hari kalender sesudah berakhirnya masa berlaku Jaminan ini.

Dikeluarkan di **Palu**  
Pada tanggal **15 Januari 2026**

**TERJAMIN**  
**CV. REVORMA INVESTMENT**

**PENJAMIN**  
**PT. ASURANSI JASARAHARJA PUTERA**



**Arian Himawan, ST**  
Direktur

**Ibnu Rama Hilman Ali Edden, SE., AAAIK**  
Marketing Manager

**Bambang Tri Ihamasyah, SE. As. AAAIK**  
Branch Manager

Note :

1. Dokumen ini dibubuhi tanda tangan elektronik melalui mekanisme approval dari system
2. Dokumen ini sah jika dibubuhi cap perusahaan
3. Keabsahan polis/bond ini dapat diverifikasi secara online melalui website <http://www.jasaraharja-putera.co.id> atau dengan scan QR Code/Barcode di pojok kanan atas dokumen ini menggunakan handphone yang memiliki aplikasi QR Code Reader

PSNSI1104I\_2 / S/r